



Risico-inventarisatieformulier Onderwijs

Risico-informatie t.b.v. brandverzekering per verzekerde locatie

Aanvrager:

Onderwijs organisatie : Yuverta MBO Helmond
Contactpersoon : Ben Rijken
Functie : Regievoerder beheer en onderhoud
Telefoonnummer : 06-53107644
Emailadres : b.rijken@yuverta.nl
Datum : 27-8-2025

Risicoadres

Risico- adres : Scheepsboulevard 1
Postcode : 5705 kz Plaatsnaam: Helmond
Contactpersoon locatie : Meike van Hout
Functie : Teamleider AFO

Risico informatie

Primair Onderwijs / Voortgezet Onderwijs

Bouwjaar pand : 2008

Bouwaard gevels X Beton/Steen O Staal O Hout
O Anders,

Bouwaard dak O Pannen O Golfplaten O Hout
X Beton/Steen O Mastiek O Riet
O Anders,

Isolatiemateriaal gevels O Steenwol x Glaswol O EPS (polystyreen)
O PUR (Polyurethaan) O PIR (polyisocyanuraat) O PIR met glasvezel
O FM approved PIR
O Anders

Isolatiemateriaal dak O Steenwol X Glaswol O EPS (polystyreen)
O PUR (Polyurethaan) O PIR (polyisocyanuraat) O PIR met glasvezel
O FM approved PIR
x Anders, 16 cm ps isolatie/polyestervlies scheidingslaag/pvc dakbedekking

Bouwaard verdiepingvloer(en) X Beton/Steen O Hout O Metaal O NVT
Verticaal dragende constructie X Beton/Steen O Hout O Staal
Horizontaal dragende constructie x Beton/Steen O Hout x Staal
Zonnepanelen O Niet aanwezig O Op frame X Direct op het dak

Belendingen binnen 10 meter? x Nee O Ja, in gebruik als

Ligging van het pand: X Binnen bebouwde kom O Buiten bebouwde kom

Deel van een gebouwencomplex? X Nee O Ja,

Is de locatie omheind? X Nee O Ja, gedeeltelijk: hoogte m
O Ja, volledig: hoogte m

Bebouwd oppervlak : 6552 m²
Aantal verdiepingen : 3
Staat van onderhoud : Goed

Brandbeveiliging

Is er een automatisch werkend brandmeldsysteem (NEN 2535) aanwezig?	<input type="radio"/> Nee	<input checked="" type="radio"/> Ja
Is er doormelding van brandalarm?	<input type="radio"/> Nee	<input checked="" type="radio"/> Ja
Is er een automatisch werkende sprinklerinstallatie aanwezig?	<input checked="" type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Ja
Is de sprinklerinstallatie gecertificeerd?	<input checked="" type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Ja
Is er een bliksemafleider aanwezig?	<input checked="" type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Ja
Wordt er gebruik gemaakt van vlamdovende afvalbakken?	<input checked="" type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Ja
Zijn handblussers aanwezig en gekeurd?	<input type="radio"/> Nee	<input checked="" type="radio"/> Ja
Zijn drukslanghaspels aanwezig en gekeurd?	<input type="radio"/> Nee	<input checked="" type="radio"/> Ja
Vindt controle van de brandblusmiddelen plaats door een erkend bedrijf?	<input type="radio"/> Nee	<input checked="" type="radio"/> Ja
Is het gebouw opgedeeld in brandwerende scheidingen?	<input type="radio"/> Nee	<input checked="" type="radio"/> Ja
Zo ja, hoeveel minuten brandwerend?	<input checked="" type="radio"/> 30 min	<input type="radio"/> 60 min
(+ plattegrond en ingetekende compartimenten meesturen)		
Hoe zijn de openingen in de scheidingswanden beschermd?	<input checked="" type="radio"/> Branddeuren	<input type="radio"/> Anders

Inbraakbeveiliging

SKG klasse (aantal sterren) van toegepast hang- en sluitwerk?	<input type="radio"/> 1	<input checked="" type="radio"/> 2	<input type="radio"/> 3	<input type="radio"/> 4
Is er een automatisch werkende inbraakalarmsysteem aanwezig?	<input type="radio"/> Nee		<input checked="" type="radio"/> Ja	
Is er doormelding van inbraakalarmering?	<input type="radio"/> Nee		<input checked="" type="radio"/> Ja	
Is er buitenverlichting aanwezig?	<input type="radio"/> Nee		<input checked="" type="radio"/> Ja	
Is er een vorm van camera toezicht?	<input type="radio"/> Nee		<input checked="" type="radio"/> Ja	
Waardevolle goederen voorzien van meeneem beperkende maatregelen?	<input type="radio"/> Nee		<input checked="" type="radio"/> Ja	

Installaties

Vindt er regelmatig onderhoud plaats aan de navolgende installaties, door een erkend installateur?

Verwarmingsinstallatie	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Jaarlijks	<input type="radio"/> Halfjaarlijks
Koelinstallatie	<input type="radio"/> NVT	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Jaarlijks
Zonnepanelen	<input type="radio"/> NVT	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Halfjaarlijks
Overige technische installaties	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Jaarlijks	<input type="radio"/> Halfjaarlijks

Vindt keuring plaats van de elektrische volgens NEN3140	<input type="radio"/> Nee	<input checked="" type="radio"/> Ja
Is er een thermografisch onderzoek gedaan bij de elektrische installatie?	<input type="radio"/> Nee	<input checked="" type="radio"/> Ja

Organisatorisch - Activiteiten

Wordt afval buiten het gebouw opgeslagen?	<input type="radio"/> Nee	<input checked="" type="radio"/> Ja
Wordt afval opgeslagen in metalen containers?	<input checked="" type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Ja
Worden afvalcontainers deugdelijk afgesloten en verankerd?	<input type="radio"/> Nee	<input checked="" type="radio"/> Ja
Op welke afstand bevinden deze containers zich buiten gevels/afdagen en luifels?	<input type="text" value="11"/>	<input type="text" value="m"/>
Wordt een procedure voor Brandgevaarlijke werkzaamheden toegepast?	<input type="radio"/> Nee	<input checked="" type="radio"/> Ja
Is er sprake van buitenopslag binnen 10 meter uit de gevel?	<input checked="" type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Ja
Is er sprake van leegstand?	<input checked="" type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Ja
Zo ja, zijn de nutsvoorzieningen afgesloten?	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Ja
Zo ja, wordt antikraak toegepast?	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Ja
Wordt er gebruik gemaakt van acculaders?	<input type="radio"/> Nee	<input checked="" type="radio"/> Ja
Zo ja, worden deze rondom vrijgehouden van brandbare materialen?	<input type="radio"/> Nee	<input checked="" type="radio"/> Ja
Is er sprake van houtbewerking?	<input checked="" type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Ja
Zo ja, is er een adequaat motafzuigsysteem?	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Ja
Is er sprake van verfspuiten?	<input checked="" type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Ja
Zo ja, vindt dit plaats in een brandwerend afgescheiden cabine?	<input type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Ja
Is er sprake van opslag van gasflessen?	<input checked="" type="radio"/> Nee	<input type="radio"/> Ja
Zo ja, is de opslag in een "open" gebouw (afdak) van onbrandbare		



constructie materialen omgeven met een stalen gaas hekwerk?

☐ Nee

☐ Ja